

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zmianami)

WÓJT GMINY DZIKOWIEC

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do zbycia, położonych w miejscowości Nowy Dzikowiec i Dzikowiec.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia łączna w m ²	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Cena nieruchomości w zł do której należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%
1.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	66/2 1068/6	1245	Ps,Ł,Lz,Ls	37 300,00
2.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	66/3 1068/7	1451	Ps,Ł,Lz,Ls	43 500,00
3.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	66/4 1068/8	1460	Ps,Ł,Lz,Ls	43 800,00
4.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	66/5 1068/9	1454	Ps,Ł,Lz,Ls	43,600,00
5.	Nowy Dzikowiec	66/7	1143	R,Ł	36 100,00
6.	Dzikowiec	1068/11	840	Ps	27 800,00
7.	Nowy Dzikowiec	66/8	1198	R	37 800,00
8.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	66/9 1068/13	1223	Ps,R	38 600,00
9.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	66/10 1068/14	1223	Ps,R	38 600,00
10.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	66/11 1068/15	1224	Ps,R	38 600,00
11.	Nowy Dzikowiec Nowy Dzikowiec	66/13 67/2	1129	R	35 600,00
12.	Nowy Dzikowiec Nowy Dzikowiec	66/14 67/3	1141	R	36 000,00
13..	Nowy Dzikowiec Nowy Dzikowiec	66/15 67/4	1141	R	36 000,00
14.	Nowy Dzikowiec Nowy Dzikowiec	66/16 67/5	1144	R	36 100,00

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości gruntowe są położone na terenie miejscowości Nowy Dzikowiec i Dzikowiec) w jednym kompleksie. Teren działek płaski, nie użytkowany, nieuźbrojony.. Nieruchomości posiadają możliwość dostępu do uzbrojenia (woda, energia elektryczna, kanalizacja sanitarna, gaz). Działki są o kształcie regularnym. Dostęp do działek od drogi powiatowej Jagodnik - Cmolas – Mechowiec – Dzikowiec. W terenie wydzielono drogi dojazdowe, obecnie nie urządzone / gruntowe /. Sąsiedztwo działek stanowi zabudowa jednorodzinna i zagrodowa, tereny rolne i leśne.

W księgach wieczystych TB1K/00028758/3, TB1K/00044249/0, TB1K/00014630/9 prowadzonych przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kolbuszowej prawo własności w/w nieruchomości wpisane jest na rzecz Gminy Dzikowiec - bez obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzikowiec terenu położonego w miejscowości Dzikowiec i Nowy Dzikowiec uchwalonego Uchwałą Nr X/55/2011 Rady Gminy Dzikowiec z dnia 27 maja 2011r. przedmiotowe nieruchomości / działki / to tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – symbol MN.

Możliwość zagospodarowania terenu zgodnie z uchwalonym planem.

Nieruchomości mają być sprzedane w drodze przetargu. Rodzaj, miejsce i warunki przetargów zostaną podane do publicznej wiadomości w ogłoszeniu o przetargu. Sprzedaż nastąpi za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatną przed zawarciem umowy notarialnej.

Ogłoszenie zostaje wywieszane na okres 21 dni w którym można zgłaszać do Wójty Gminy Dzikowiec wnioski dotyczące wystawionych do sprzedaży nieruchomości. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zmianami), winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzikowiec, 36-122 Dzikowiec ul. Dworska 62 – pokój nr 11 lub 28 - telefonicznie pod nr (17) 22-74-508 lub 744 –21- 09

Dzikowiec, dnia 12.08.2019r.

WÓJT GMINY

Józef Tęcza